

Da "protocollo@pec.comune.salerno.it" <protocollo@pec.comune.salerno.it>  
A "amministrazione@pec.salernopulita.it" <amministrazione@pec.salernopulita.it>  
Data venerdì 19 aprile 2019 - 09:55

19/04/19

**Prot.N.0076530/2019 - ART. 7 E 8 DEL DISCIPLINARE SUL CONTROLLO ANALOGO:  
INDIRIZZI ED OBIETTIVI STRATEGICI E GESTIONALI**

---

**Allegato(i)**

DatiProtocollazione.xml (2 Kb)  
doc00696720190419093739.pdf (1259 Kb)





*Settore Ragioneria - Ufficio Partecipate*

*Trasmessa a mezzo PEC  
amministrazione@pec.salernopulita.it*

**Salerno Pulita SpA**

Oggetto: articoli 7 e 8 del disciplinare sul controllo analogo: indirizzi ed obiettivi strategici e gestionali

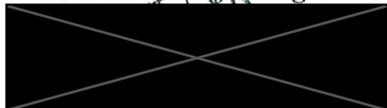
In attuazione all'articolo 7 del disciplinare sul controllo analogo si comunica che con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del del 29/03/2019 avente ad oggetto l'approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019/2021, sono stati definiti gli indirizzi e gli obiettivi strategici gestionali che la società in indirizzo dovrà conseguire nell'arco temporale della programmazione e che in allegato si riportano.

Ai fini degli adempimenti rubricati nel successivo articolo 8 del richiamato disciplinare sul controllo analogo, si invita -pertanto- la società a trasmettere entro e non oltre il **13 maggio p.v.** il budget annuale economico, finanziario e patrimoniale per l'esercizio in corso che dovrà essere redatto nel rispetto delle indicazioni ivi contenute e corredato dalle schede di reporting di cui al successivo articolo 20.

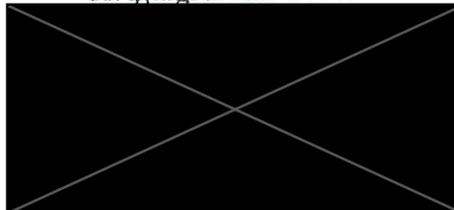
Nel rammentare che sempre ai sensi del predetto articolo 8 il budget annuale, previa sua verifica da parte del Gruppo per l'esercizio del controllo analogo, è sottoposto all'approvazione da parte della Giunta Comunale che potrà far richiesta di dati ed informazioni integrative e proporre modifiche agli atti predisposti, a cui la Società dovrà adeguarsi, si resta in attesa e si porgono distinti saluti.

Salerno, 17.04.2019

**Il Dirigente**  
**dr. Loris Scognamiglio**



**L'Assessore al Bilancio**  
**dr. Luigi Della Greca**



Di seguito si riportano gli obiettivi della società Salerno Pulita S.p.A.:

#### **1) SVUOTAMENTO CAMPANE DEL VETRO DELLA ZONA ORIENTALE E PULIZIA INTORNO AD ESSE**

Il servizio prevede lo svuotamento di 150 campane, in media una volta ogni tre settimane, utilizzando un autoveicolo a due assi con gru, e la pulizia bisettimanale intorno ad esse;

#### **2) REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA PER IL LAVAGGIO DEGLI AUTOMEZZI**

L'attuale servizio, al limite della sufficienza di lavaggio di buona parte dei 170 automezzi in dotazione è costato alla società per il 2018 circa € 240.000.

Da una prima analisi è apparso conveniente la realizzazione di un impianto automatico di lavaggio all'interno della struttura che, a parità di costo, consentirebbe di effettuare un numero più adeguato di lavaggi a tutti gli automezzi, impegnando lavoratori del settore pulizie ( 6 unità). Si è provveduto all'affidamento di incarico di progettazione dell'impianto di lavaggio automatizzato con trattamento delle acque di lavaggio. Se ne prevede la realizzazione entro il 2019.

#### **3) REALIZZAZIONE DI UN SERBATOIO E COLONNINA PER LA DISTRIBUZIONE DEL CARBURANTE**

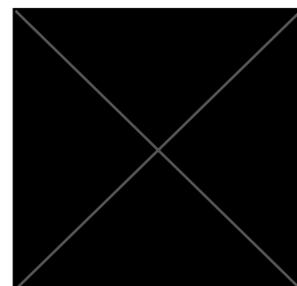
E' possibile ottenere, da parte delle compagnie petrolifere, la realizzazione a loro cura di un adeguato serbatoio con colonnina distribuzione del carburante e la fornitura dello stesso a prezzi più convenienti. Calcolando il fabbisogno annuo della società Salerno Pulita S.p.A. (lt.453.000) sulla base dell'importo CONSIP (€ 1,21/lit), rispetto al costo presso le stazioni di servizio (€1,35/lit) si otterrà un risparmio di circa € 63.420, senza tener conto di eventuali premialità sulle quantità consumate.

E' in corso l'indizione di una gara europea per individuare la compagnia che possa fornire, in uno all'approvvigionamento per due anni del carburante necessario, un serbatoio con colonna da 900 litri, in comodato d'uso gratuito, per sostituire quello presente negli impianti di compostaggio di 3000 litri. Il tutto da realizzarsi entro il 2019.

#### **4) POTENZIAMENTO INFORMATICO E MESSA IN RETE DELLE VARIE STRUTTURE**

E' in corso la realizzazione di una rete informatica che colleghi le strutture recentemente affidate a Salerno Pulita S.p.A. (Isole Ecologiche, Impianto di Trasferenza, Impianto di Compostaggio) con la sede principale per la registrazione, in tempo reale, di tutte le movimentazioni dei materiali in entrata ed in uscita presso di esse e al potenziamento delle strutture informatiche per migliorare i servizi (es. georeferenziazione degli automezzi per programmare i percorsi e modificarli in tempo reale in rapporto alle necessità, banca dati per la manutenzione programmata degli automezzi, registrazione dei materiali consegnati nelle isole ecologiche per l'attivazione delle premialità pianificazione dei servizi e controllo sui centri di costo, digitalizzazione dell'archivio e del protocollo, ecc.).

Progressivamente entro il 2019 la società avrà i programmi e le attrezzature dedicate per singola funzione e la relativa formazione degli operatori.



**5) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO DEGLI SPOGLIATOI SEDE CENTRALE , IMPIANTO DI TRASFERENZA E ISOLE ECOLOGICHE**

Si rende necessario provvedere ad interventi per l'ampliamento degli spogliatoi e dell'ambulatorio medico della sede centrale in conseguenza dell'aumentato numero di dipendenti, alla realizzazione ex novo degli spogliatoi con docce e dell'ufficio dell'impianto di trasferimento in località Ostaglio e di manutenzione straordinaria delle Isole Ecologiche.

Il tutto da realizzarsi nel corso del 2019.

Per la sede della società è stata già bandita la gara per la realizzazione della sala medica che dovrebbe essere realizzata per il mese di giugno, ed è in corso la progettazione per l'ampliamento degli spogliatoi e delle docce.

Inoltre è in via di aggiudica l'adeguamento dell'impianto antincendio per la sede centrale con il punto di approvvigionamento di acqua per lavastrate e spazzatrici.

Per gli interventi di manutenzione straordinaria indifferibili per le due isole ecologiche si sta predisponendo la perizia tecnica e appena quantificati i costi verranno forniti i dati agli uffici comunali per disporre gli interventi più urgenti e le relative coperture finanziarie.

Per l'impianto di Ostaglio, essendo fatiscenti e non più utilizzabili i container adibiti ad ufficio e a spogliatoio con docce, si sta provvedendo alla perizia per l'acquisto e l'installazione di nuovi, i cui costi verranno trasmessi agli uffici competenti per il riconoscimento del rimborso insieme a quelli sostenuti per gli interventi funzionali all'ottenimento della variante sostanziale all' AIA per l'aumento delle quantità stoccabili.

